



BYUTVIKLING
BÆREKRAFT
INNOVASJON

Kvalitetsprogram for xxx

V 2.2 – 06.11.23

Gårds- bruksnummer: xxx

Dato: xxx

Tekst i fargelagte bokser er veiledningstekst og fjernes når kvalitetsprogrammet fylles ut.

Kvalitetsprogrammet er prosjektets 'programerklæring'. Programmet utarbeides i samråd med FutureBuilt og kommunen. FutureBuilts kvalitetskriterier skal legges til grunn for kvalitetsprogrammet.

For områdeprosjekter utvikles kvalitetsprogrammet parallelt med planarbeidet og gjerne i flere trinn (for eksempel områdeplan med påfølgende detaljplan). Det utvikles da kvalitetsprogram(mer) som er tilpasset de ulike plannivåene. Kvalitetsprogrammet ferdigstilles ved tidspunkt for politisk behandling av planforslag.

For byggeprosjekter/delprosjekter/byggetrinn utvikles kvalitetsprogram parallelt med prosjekteringsarbeidet og ferdigstilles ved tidspunkt for rammesøknad. Dette legges deretter til grunn for en FutureBuilt gjennomføringsavtale hvor prosjektet får status som et FutureBuilt forbildeprosjekt.

Dokumentasjon av kriterienes måloppnåelse skal vedlegges kvalitetsprogrammet og struktureres i henhold til dokumentasjonskravene i de ulike kriteriene.

For områdeprosjekter skal det også vedlegges en handlingsplan som beskriver videre arbeid med implementering av kvalitetsprogrammets målsetninger.

Sett gjerne inn et bilde på forsiden.

1 Prosjektinformasjon

1.1 Prosjektbeskrivelse

Prosjektets navn:

Kort beskrivelse/prosjektets funksjon(er):

Areal/ størrelse:

Geografiske plassering/ adresse:

Eventuelle delprosjekter:

Prosjektoppstart og -sluttidspunkt:

Prosjektets faser/ byggetrinn:

1.2 Roller og ansvar

Tiltakshaver:

Prosjektleder:

Miljøansvarlig/koordinator:

Fagressurser/rådgivere:

- Bymiljø og arkitektur
- Sosial bærekraft
- Etske anskaffelser
- Innovasjon
- Klimagassberegninger (FutureBuilt ZERO-O/ ZERO-B/ ZERO-T/ ZERO-L)
- Transport og grønn mobilitet
- Energi
- Ombruk og sirkulære løsninger
- Miljøsertifisering/MOP/miljøstyring
- Naturmangfold
- Overvann
- Annet

Øvrige deltakere i prosjektorganisasjonen:

2 Prosjekts mål

Følgende mål legges til grunn for prosjektet:

2.1 Generelt

XXX (Prosjektets navn) skal være nyskapende, sosialt og økologisk bærekraftig, ha høy kvalitet og være godt egnet for visning og profilering.

Beskriv kort hvordan disse overordnede målsetningene oppnås.

2.2 Overordnede premisser

XXX (Prosjektets navn) har god lokalisering for grønn mobilitet og ivaretar verdifull natur og eksisterende materialressurser.

Beskriv kort hvordan disse overordnede premissene møtes.

2.3 Obligatoriske kriterier

Pkt. 2.3.1 - 2.3.5 er basert på FutureBuilts obligatorisk kriterier og gjelder alle forbildeprosjekter.

2.3.1 Bymiljø og arkitektur

XXX (Prosjekts navn) skal ha høy arkitektonisk kvalitet, bidra til et godt bymiljø og «gi noe ekstra tilbake til byen» ved kvaliteter og opplevelsesverdier utover «vanlig praksis».

FutureBuilts kriterier for bymiljø og arkitektur er førende for beskrivelsen av denne målsetningen. Beskrivelsen skal ordnes i henhold til rekkefølgen i kriterieoppsettet. De tre «gavene til byen» skal beskrives.

Teksten bør formuleres av relevant fagressurs.

2.3.2 Sosial bærekraft

XXX (Prosjekts navn) skal bidra til sosialt bærekraftige lokalsamfunn og overoppfylle vanlig praksis med hensyn til inkluderende prosesser, etiske anskaffelser, fellesløsninger, bredden i tjenestetilbud og mangfold.

FutureBuilts kriterier for sosial bærekraft er førende for beskrivelsen av denne målsetningen. Beskrivelsen skal ordnes i henhold til rekkefølgen i kriterieoppsettet.

Teksten bør formuleres av relevant fagressurs.

2.3.3 Klimagassutslipp

XXX (Prosjekts navn) skal ha minst 50 prosent reduserte klimagassutslipp fra materialer, byggeprosess, energibruk og transport.

For områdeprosjekter skal i første omgang føringer fra FutureBuilt ZERO-O legges til grunn for beskrivelsen. Beskrivelsen skal ordnes i henhold til rekkefølgen i kriterieoppsettene.

For byggeprosjekter/delprosjekter/byggetrinn skal FutureBuilts kriterier FutureBuilt ZERO-B og FutureBuilt ZERO-T legges til grunn for beskrivelsen. Beskrivelsen skal ordnes i henhold til rekkefølgen i kriterieoppsettene.

Teksten bør formuleres av relevant fagressurs.

2.3.4 Innovasjon

XXX (Prosjekts navn) skal ta i bruk innovative løsninger.

FutureBuilts kriterier for innovasjon er førende for beskrivelsen av denne målsetningen. Beskrivelsen skal ordnes i henhold til rekkefølgen i kriterieoppsettet.

Teksten bør formuleres av relevant fagressurs.

2.3.5 Miljø

XXX (Prosjekts navn) skal ha høy miljømessig kvalitet og tilfredsstillende EUs Taksonomi

Prosjektets tilnærming til å oppå EUs Taksonomi beskrives her

Teksten bør formuleres av relevant fagressurs.

2.4 Tilvalgskriterier

Pkt. 2.4.1 - 2.4.6 er basert på FutureBuilts tilvalgs-kriterier. Bygg skal ha ett tilvalg og områder to tilvalg. Fyll inn mål for relevante tilvalgs-kriterier og stryk resten.

2.4.1 Sirkulære nabolag

XXX (Prosjekts navn) skal legge til rette for sirkulære materialstrømmer og håndtere minst 50 prosent av masser, materialer og organiske ressurser lokalt, samt redusere vannforbruk med minst 50 prosent.

FutureBuilts kriterier for sirkulære nabolag er førende for beskrivelsen av denne målsetningen. Beskrivelsen skal ordnes i henhold til rekkefølgen i kriterieoppsettet.

Teksten bør formuleres av relevant fagressurs.

2.4.2 Sirkulære bygg

XXX (Prosjekts navn) skal legge til rette for ressursutnyttelse på høyest mulig nivå, og ha mål om minimum 50 % sirkularitet.

FutureBuilt Sirkulær - kriterier for sirkulære bygg er førende for beskrivelsen av denne målsetningen. Beskrivelsen skal ordnes i henhold til rekkefølgen i kriterieoppsettet.

Teksten bør formuleres av relevant fagressurs.

2.4.3 Naturmangfold

XXX (Prosjekts navn) skal bidra til betydelig økt lokalt naturmangfold gjennom vern og restaurering av natur.

FutureBuilts kriterier for naturmangfold er førende for beskrivelsen av denne målsetningen. Beskrivelsen skal ordnes i henhold til rekkefølgen i kriterieoppsettet.

Teksten bør formuleres av relevant fagressurs.

2.4.4 Plussenergi

XXX (Prosjekts navn) skal over året produsere mer lokal, fornybar energi enn det som kreves til drift av bygget/området.

FutureBuilts kriterier for plussenergi er førende for beskrivelsen av denne målsetningen. Beskrivelsen skal ordnes i henhold til rekkefølgen i kriterieoppsettet.

Teksten bør formuleres av relevant fagressurs.

2.4.5 Plastbruk

XXX (Prosjekts navn) skal i størst mulig grad redusere bruk av plast. Gjenværende plast skal brukes på en sirkulær og bærekraftig måte.

FutureBuilts kriterier for plastbruk er førende for beskrivelsen av denne målsetningen. Beskrivelsen skal ordnes i henhold til rekkefølgen i kriterieoppsettet.

Teksten bør formuleres av relevant fagressurs.

2.4.6 Plusslandskap

XXX (Prosjekts navn) skal ha mål om minimum 50 prosent reduserte klimagassutslipp fra prosjektets landskap/utomhusanlegg.

FutureBuilts kriterier for ZERO-L klimagassberegninger landskap er førende for beskrivelsen av denne målsetningen. Beskrivelsen skal ordnes i henhold til rekkefølgen i kriterieoppsettet.

Teksten bør formuleres av relevant fagressurs.

3 Vedlegg

Dokumentasjon av kriterienes måloppnåelse skal vedlegges kvalitetsprogrammet og struktureres i henhold til dokumentasjonskravene i de ulike kriteriene.

For områdeprosjekter skal det også vedlegges en handlingsplan som beskriver videre arbeid med implementering av kvalitetsprogrammets målsetninger.