

*contexo -texere -texui -textum [to weave or twine together, connect, unite, construct, form]
Hence partic. contextus -a -um, [interwoven, connected, united]. Adv. contexte, [in close
connection]*

FutureBuilt : Zero-T verktøyet

Lanseringsseminar 11.01.22

Context AS

Founded in 2004 we are a combined architectural practice and environmental consultancy focusing on sustainable people-centred social development.

Vision: 'shaping environments'

BREEAM NOR Accredited Professional & Assessor

Network based

We are involved in many innovative and influential projects for the sustainable development of the building sector in Norway

Context has in recent years developed and is currently delivering Norway's most environmentally friendly building system through our sister company

becos® AS.



FutureBuilt Zero-T verktøyet

Steg 1

Velg ferdigstillelsesår, den spesifikke plasseringen av prosjektet og byggkategori fra alternativene i nedtrekksmenyene. Cellene er oransje hvis verdier ikke er valgt.

Velg ferdigstillelsesår:**Velg spesifikk plassering:**

Spesifikk plassering

Område

Hovedområde

Velg bygningkategori:**Steg 2**

Etter at bygningstype er valgt vil cellene som må fylles inn under vises med uthvet skrift. Merk at eventuelle data i cellene som er grånet ut må fjernes.

- Antall beboere
- Antall ansatte
- Antall senger
- Antall elever
- Antall fullstørrelse spillebaner
- BTA
- BRA

Steg 3

Fyll ut relevant parkeringsstrategi i den oransje cellen, og eventuelt parkeringsdekning dersom dette vises (kun for bygningskategori bolig og kontor). Merk at man i rad 36 skal fylle inn **regulert** parkeringsdekning, mens man i rad 42 fyller inn **prosjektert** parkeringsdekning.

Scenario	Område	Parkering tiltak
Referanselokalisering		Gratis p-plass hos arbeidsgiver
Byggets lokalisering, uten tiltak		Gratis p-plass hos arbeidsgiver
Byggets lokalisering, med effekt av parkeringsbegrensninger		

Steg 1

Velg ferdigstillelsesår, den spesifikke plasseringen av prosjektet og byggkategori fra alternativene i nedtrekksmenyene. Cellene er oransje hvis verdier ikke er valgt.

Velg ferdigstillelsesår: 2023

Velg spesifikk plassering:

Spesifikk plassering

Område

Hovedområde

Velg bygningkategori:

Steg 2

Etter at bygningstype er valgt vil cellene som må fylles inn under vises med uthvet skrift. Merk at eventuelle data i cellene som er grånet ut må fjernes.

- Antall beboere
- Antall ansatte
- Antall senger
- Antall elever
- Antall fullstørrelse spillebaner
- BTA
- BRA

Steg 3

Fyll ut relevant parkeringsstrategi i den oransje cellen, og eventuelt parkeringsdekning dersom dette vises (kun for bygningskategori bolig og kontor). Merk at man i rad 36 skal fylle inn **regulert** parkeringsdekning, mens man i rad 42 fyller inn **prosjektert** parkeringsdekning.

Scenario	Område	Parkering tiltak
Referanselokalisering		Gratis p-plass hos arbeidsgiver
Byggets lokalisering, uten tiltak		Gratis p-plass hos arbeidsgiver
Byggets lokalisering, med effekt av parkeringsbegrensninger		

Steg 1

Velg ferdigstillelsesår, den spesifikke plasseringen av prosjektet og byggkategori fra alternativene i nedtrekksmenyene. Cellene er oransje hvis verdier ikke er valgt.

Velg ferdigstillelsesår:

2023

Velg spesifikk plassering:

Spesifikk plassering

Indre Oslo

Område

Indre Oslo

Hovedområde

Oslo kommune

Velg bygningkategori:

Steg 2

Etter at bygningstype er valgt vil cellene som må fylles inn under vises med uthevet skrift. Merk at eventuelle data i cellene som er grånet ut må fjernes.

Antall beboere

Antall ansatte

Antall senger

Antall elever

Antall fullstørrelse spillebaner

BTA

BRA

Steg 3

Fyll ut relevant parkeringsstrategi i den oransje cellen, og eventuelt parkeringsdekning dersom dette vises (kun for bygningkategori bolig og kontor). Merk at man i rad 36 skal fylle inn **regulert** parkeringsdekning, mens man i rad 42 fyller inn **prosjektert** parkeringsdekning.

Scenario	Område	Parkering tiltak
Referanselokalisering	Oslo kommune	Gratis p-plass hos arbeidsgiver
Byggets lokalisering, uten tiltak	Indre Oslo	Gratis p-plass hos arbeidsgiver
Byggets lokalisering, med effekt av parkeringsbegrensninger	Indre Oslo	

skole

Steg 1

Velg ferdigstillelsesår, den spesifikke plasseringen av prosjektet og byggkategori fra alternativene i nedtrekksmenyene. Cellene er oransje hvis verdier ikke er valgt.

Velg ferdigstillelsesår: 2023

Velg spesifikk plassering:

Spesifikk plassering Indre Oslo

Område Indre Oslo

Hovedområde Oslo kommune

Velg bygningkategori: Skolebygning

Steg 2

Etter at bygningstype er valgt vil cellene som må fylles inn under vises med uthevet skrift. Merk at eventuelle data i cellene som er grånet ut må fjernes.

Antall beboere	
Antall ansatte	
Antall senger	
Antall elever	
Antall fullstørrelse spillebaner	
BTA	
BRA	

Steg 3

Fyll ut relevant parkeringsstrategi i den oransje cellen, og eventuelt parkeringsdekning dersom dette vises (kun for bygningskategori bolig og kontor). Merk at man i rad 36 skal fylle inn regulert parkeringsdekning, mens man i rad 42 fyller inn prosjektert parkeringsdekning.

Scenario	Område	Parkering tiltak
Referanselokalisering	Oslo kommune	Gratis p-plass hos arbeidsgiver
Byggets lokalisering, uten tiltak	Indre Oslo	Gratis p-plass hos arbeidsgiver
Byggets lokalisering, med effekt av parkeringsbegrensninger	Indre Oslo	

Steg 1

Velg ferdigstillelsesår, den spesifikke plasseringen av prosjektet og byggkategori fra alternativene i nedtrekksmenyene. Cellene er oransje hvis verdier ikke er valgt.

Velg ferdigstillelsesår: 2023

Velg spesifikk plassering:

Spesifikk plassering Indre Oslo

Område Indre Oslo

Hovedområde Oslo kommune

Velg bygningkategori: Skolebygning

Steg 2

Etter at bygningstype er valgt vil cellene som må fylles inn under vises med uthevet skrift. Merk at eventuelle data i cellene som er grånet ut må fjernes.

Antall beboere

Antall ansatte50

Antall senger

Antall elever500

Antall fullstørrelse spillebaner

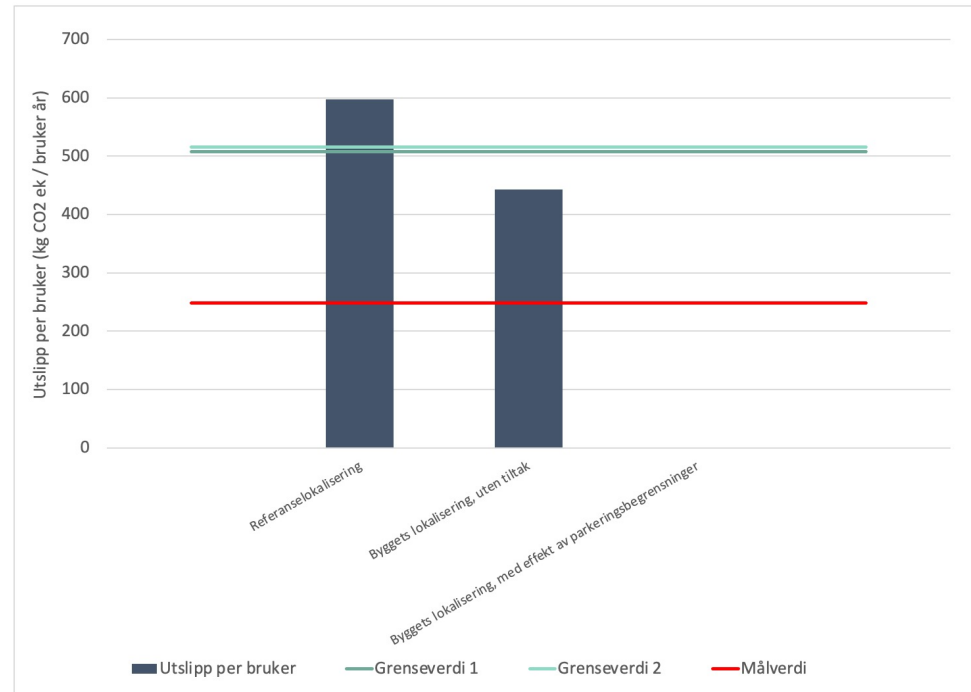
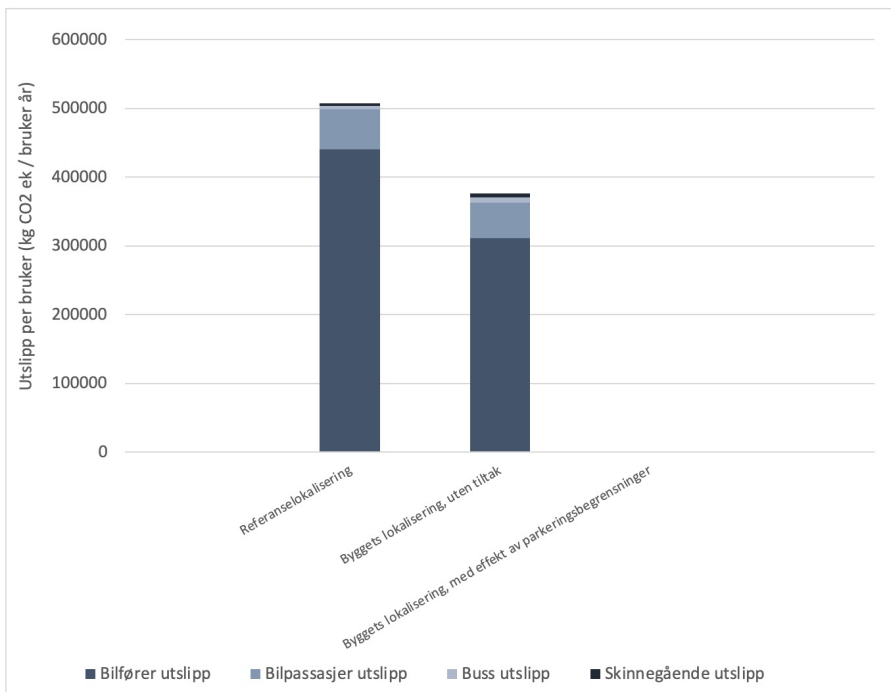
BTA5000

BRA4900

Steg 3

Fyll ut relevant parkeringsstrategi i den oransje cellen, og eventuelt parkeringsdekning dersom dette vises (kun for bygningskategori bolig og kontor). Merk at man i rad 36 skal fylle inn **regulert** parkeringsdekning, mens man i rad 42 fyller inn **prosjektært** parkeringsdekning.

Scenario	Område	Parkering tiltak
Referanselokalisering	Oslo kommune	Gratis p-plass hos arbeidsgiver
Byggets lokalisering, uten tiltak	Indre Oslo	Gratis p-plass hos arbeidsgiver
Byggets lokalisering, med effekt av parkeringsbegrensninger	Indre Oslo	



Steg 1

Velg ferdigstillelsesår, den spesifikke plasseringen av prosjektet og byggkategori fra alternativene i nedtrekksmenyene. Cellene er oransje hvis verdier ikke er valgt.

Velg ferdigstillelsesår: 2023

Velg spesifikk plassering:

Spesifikk plassering Indre Oslo

Område Indre Oslo

Hovedområde Oslo kommune

Velg bygningkategori: Skolebygning

Steg 2

Etter at bygningstype er valgt vil cellene som må fylles inn under vises med uthevet skrift. Merk at eventuelle data i cellene som er grånet ut må fjernes.

Antall beboere

Antall ansatte 50

Antall senger

Antall elever 500

Antall fullstørrelse spillebaner

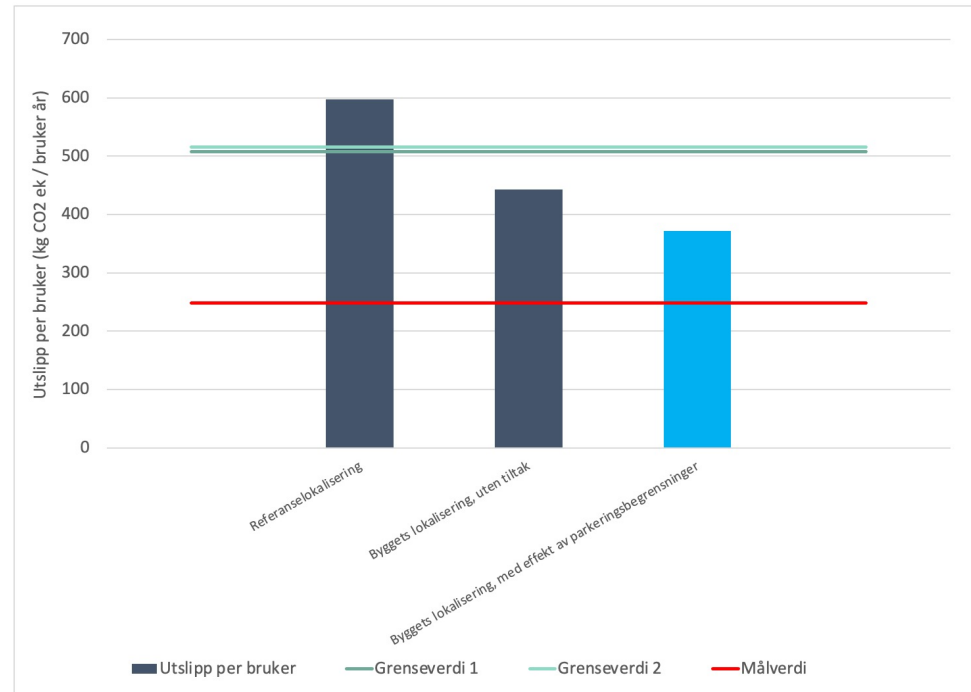
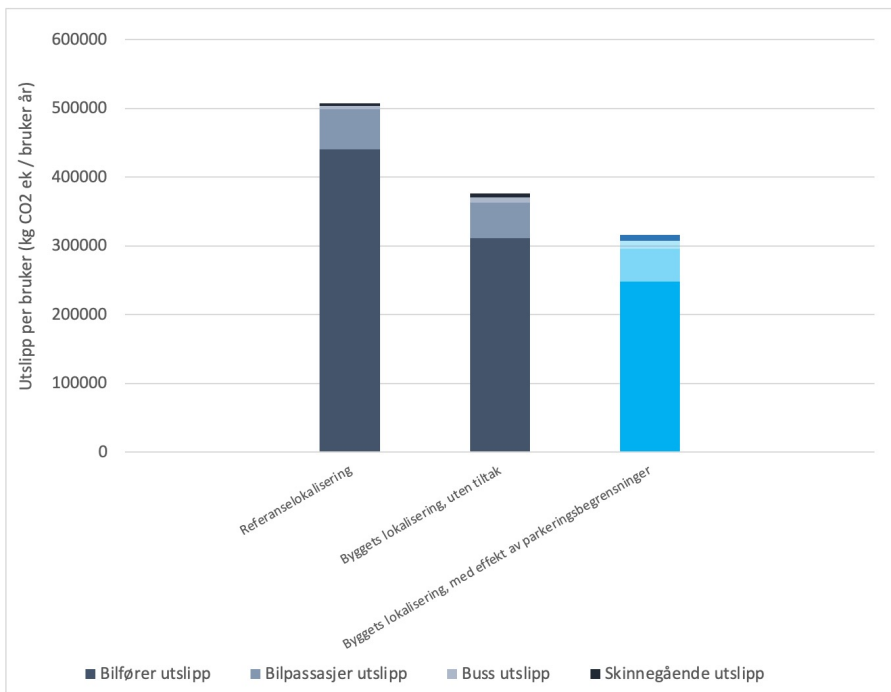
BTA 5000

BRA 4900

Steg 3

Fyll ut relevant parkeringsstrategi i den oransje cellen, og eventuelt parkeringsdekning dersom dette vises (kun for bygningskategori bolig og kontor). Merk at man i rad 36 skal fylle inn **regulert** parkeringsdekning, mens man i rad 42 fyller inn **prosjektært** parkeringsdekning.

Scenario	Område	Parkering tiltak
Referanselokalisering	Oslo kommune	Gratis p-plass hos arbeidsgiver
Byggets lokalisering, uten tiltak	Indre Oslo	Gratis p-plass hos arbeidsgiver
Byggets lokalisering, med effekt av parkeringsbegrensninger	Indre Oslo	Må betale for parkering hos arbeidsgiver



Steg 1

Velg ferdigstillelsesår, den spesifikke plasseringen av prosjektet og byggkategori fra alternativene i nedtrekksmenyene. Cellene er oransje hvis verdier ikke er valgt.

Velg ferdigstillelsesår: 2023

Velg spesifikk plassering:

Spesifikk plassering Indre Oslo

Område Indre Oslo

Hovedområde Oslo kommune

Velg bygningkategori: Skolebygning

Steg 2

Etter at bygningstype er valgt vil cellene som må fylles inn under vises med uthevet skrift. Merk at eventuelle data i cellene som er grånet ut må fjernes.

Antall beboere

Antall ansatte 50

Antall senger

Antall elever 500

Antall fullstørrelse spillebaner

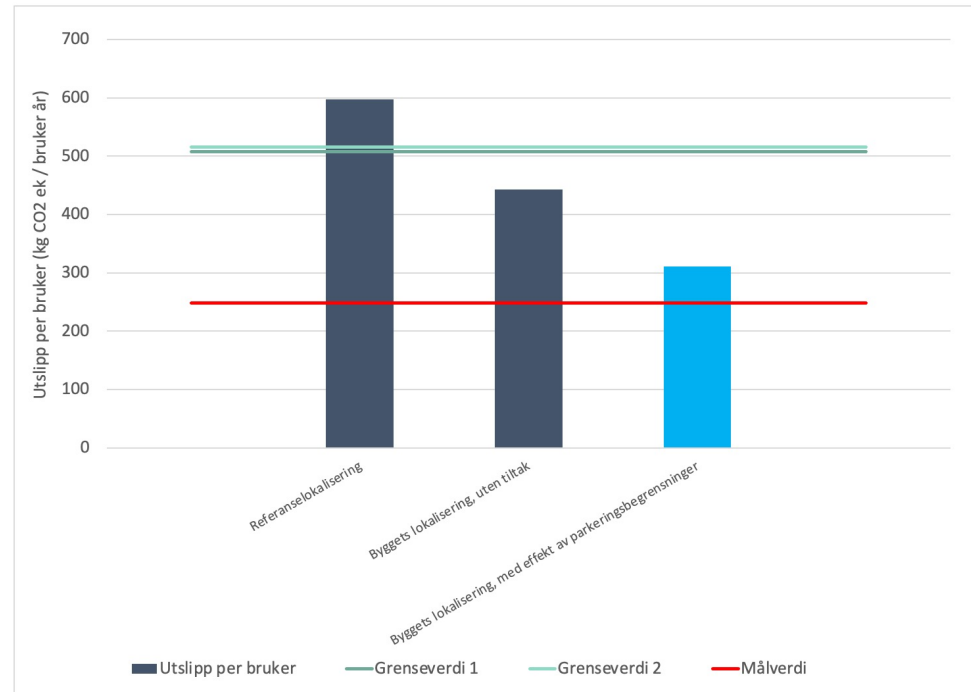
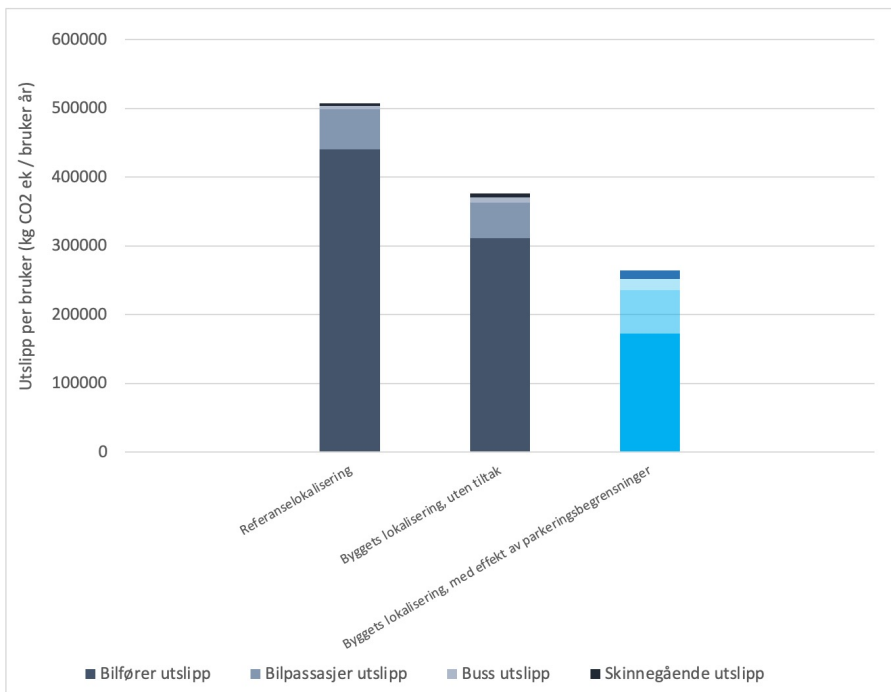
BTA 5000

BRA 4900

Steg 3

Fyll ut relevant parkeringsstrategi i den oransje cellen, og eventuelt parkeringsdekning dersom dette vises (kun for bygningskategori bolig og kontor). Merk at man i rad 36 skal fylle inn **regulert** parkeringsdekning, mens man i rad 42 fyller inn **prosjektært** parkeringsdekning.

Scenario	Område	Parkering tiltak
Referanselokalisering	Oslo kommune	Gratis p-plass hos arbeidsgiver
Byggets lokalisering, uten tiltak	Indre Oslo	Gratis p-plass hos arbeidsgiver
Byggets lokalisering, med effekt av parkeringsbegrensninger	Indre Oslo	Ikke p-plass hos arbeidsgiver, har andre p-muligheter



boligblokk

Steg 1

Velg ferdigstillelsesår, den spesifikke plasseringen av prosjektet og byggkategori fra alternativene i nedtrekksmenyene. Cellene er oransje hvis verdier ikke er valgt.

Velg ferdigstillelsesår: 2023

Velg spesifikk plassering:

Spesifikk plassering

Lysaker/Fornebu

Område

Asker og Bærum

Hovedområde

Tidligere Akershus fylke

Velg bygningkategori: Boligblokk

Steg 2

Etter at bygningstype er valgt vil cellene som må fylles inn under vises med uthevet skrift. Merk at eventuelle data i cellene som er grånet ut må fjernes.

Antall beboere

100

Antall ansatte

Antall senger

Antall elever

Antall fullstørrelse spillebaner

BTA

2500

BRA

2400

Steg 3

Fylle ut relevant parkeringsstrategi i den oransje cellen, og eventuelt parkeringsdekning dersom dette vises (kun for bygningkategori bolig og kontor). Merk at man i rad 36 skal fylle inn **regulert** parkeringsdekning, mens man i rad 42 fyller inn **prosjektært** parkeringsdekning.

Maksimum regulert antall p-plasser80

Scenario	Område	Parkering tiltak	Antall parkeringsplasser
Referanselokalisering	Tidligere Akershus fylke	Tilgang til egen p-plass ved bolig, i umiddelbar nærhet	80
Byggets lokalisering, uten tiltak	Lysaker/Fornebu	Tilgang til egen p-plass ved bolig, i umiddelbar nærhet	80
Byggets lokalisering, med effekt av parkeringsbegrensninger	Lysaker/Fornebu		

Steg 1

Velg ferdigstillelsesår, den spesifikke plasseringen av prosjektet og byggkategori fra alternativene i nedtrekksmenyene. Cellene er oransje hvis verdier ikke er valgt.

Velg ferdigstillelsesår:

2023

Velg spesifikk plassering:

Spesifikk plassering

Lysaker/Fornebu

Område

Asker og Bærum

Hovedområde

Tidligere Akershus fylke

Velg bygningkategori:

Boligblokk

Steg 2

Etter at bygningstype er valgt vil cellene som må fylles inn under vises med uthevet skrift. Merk at eventuelle data i cellene som er grånet ut må fjernes.

Antall beboere

100

Antall ansatte

Antall senger

Antall elever

Antall fullstørrelse spillebaner

BTA

2500

BRA

2400

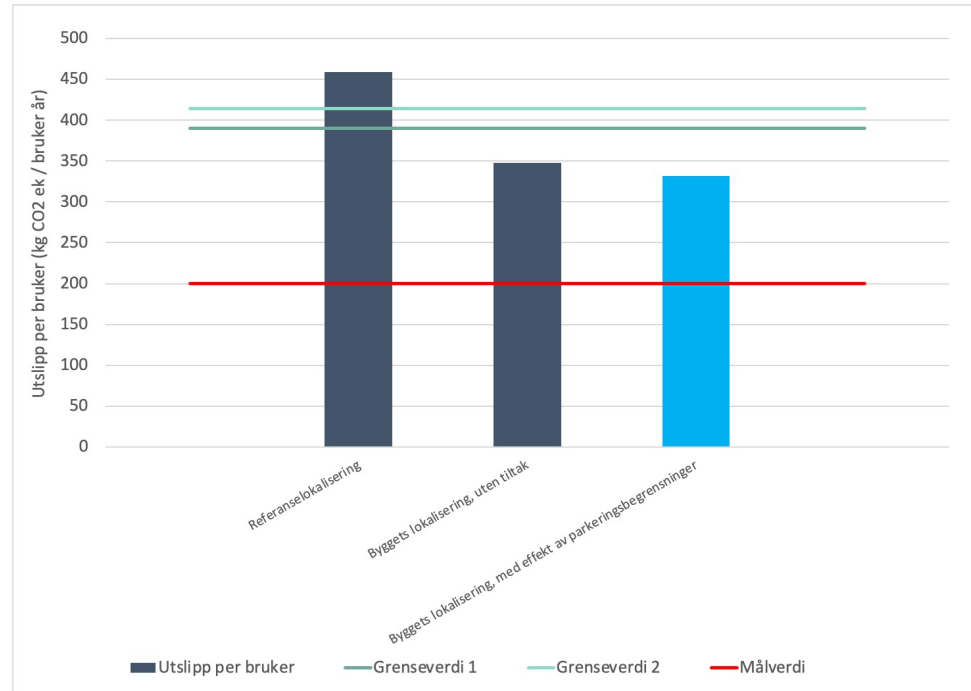
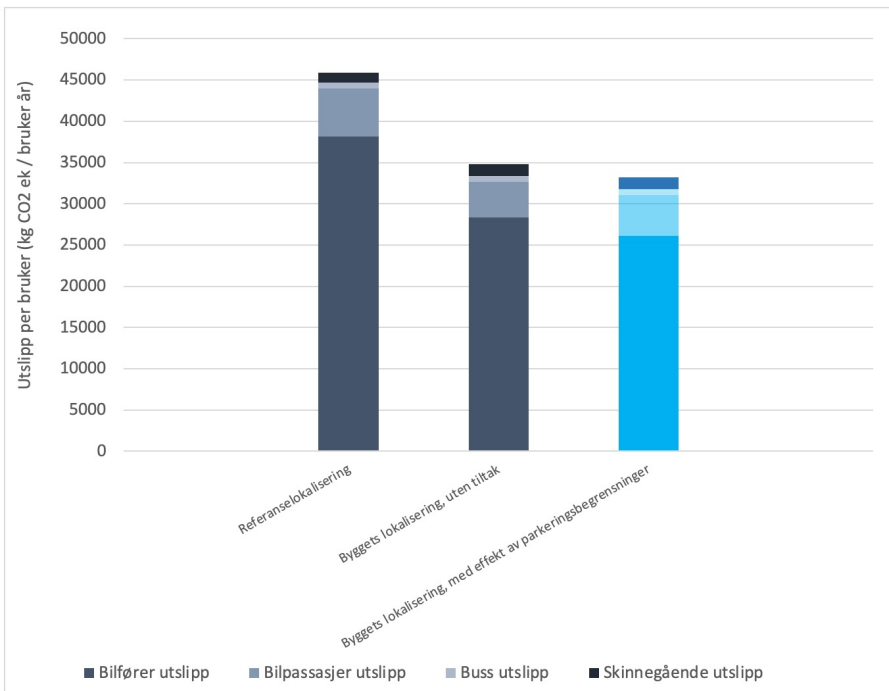
Steg 3

Fylle ut relevant parkeringsstrategi i den oransje cellen, og eventuelt parkeringsdekning dersom dette vises (kun for bygningkategori bolig og kontor). Merk at man i rad 36 skal fylle inn **regulert** parkeringsdekning, mens man i rad 42 fyller inn **prosjektert** parkeringsdekning.

Maksimum regulert antall p-plasser

80

Scenario	Område	Parkering tiltak	Antall parkeringsplasser
Referanselokalisering	Tidligere Akershus fylke	Tilgang til egen p-plass ved bolig, i umiddelbar nærhet	80
Byggets lokalisering, uten tiltak	Lysaker/Fornebu	Tilgang til egen p-plass ved bolig, i umiddelbar nærhet	80
Byggets lokalisering, med effekt av parkeringsbegrensninger	Lysaker/Fornebu	Tilgang til egen p-plass ved bolig, i umiddelbar nærhet	60



Steg 1

Velg ferdigstillelsesår, den spesifikke plasseringen av prosjektet og byggkategori fra alternativene i nedtrekksmenyene. Cellene er oransje hvis verdier ikke er valgt.

Velg ferdigstillelsesår: 2023

Velg spesifikk plassering:

Spesifikk plassering

Lysaker/Fornebu

Område

Asker og Bærum

Hovedområde

Tidligere Akershus fylke

Velg bygningkategori: Boligblokk

Steg 2

Etter at bygningstype er valgt vil cellene som må fylles inn under vises med uthevet skrift. Merk at eventuelle data i cellene som er grånet ut må fjernes.

Antall beboere

100

Antall ansatte

Antall senger

Antall elever

Antall fullstørrelse spillebaner

BTA

2500

BRA

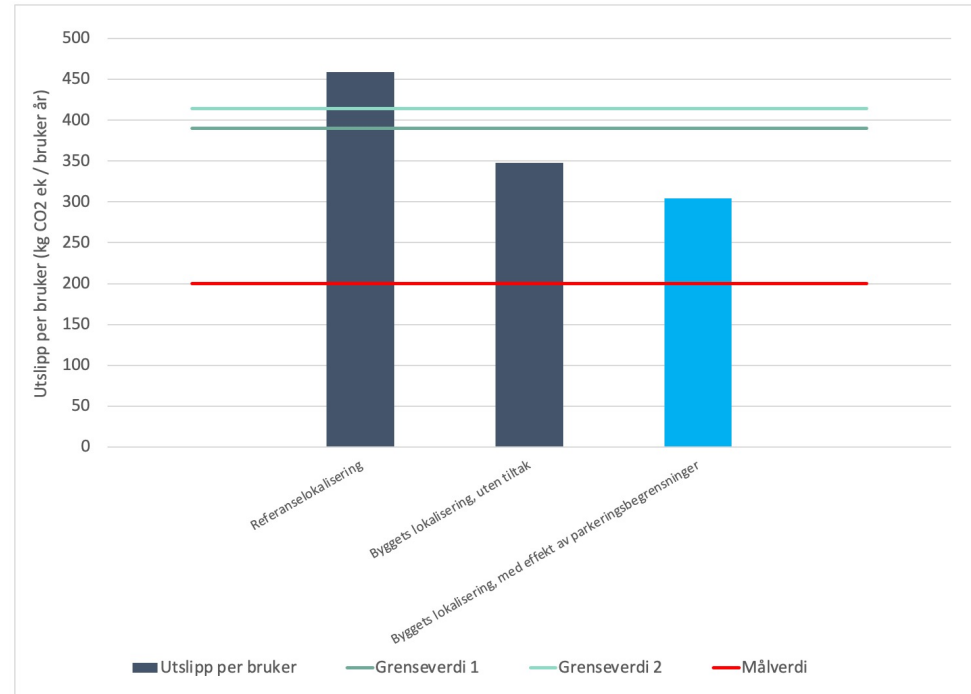
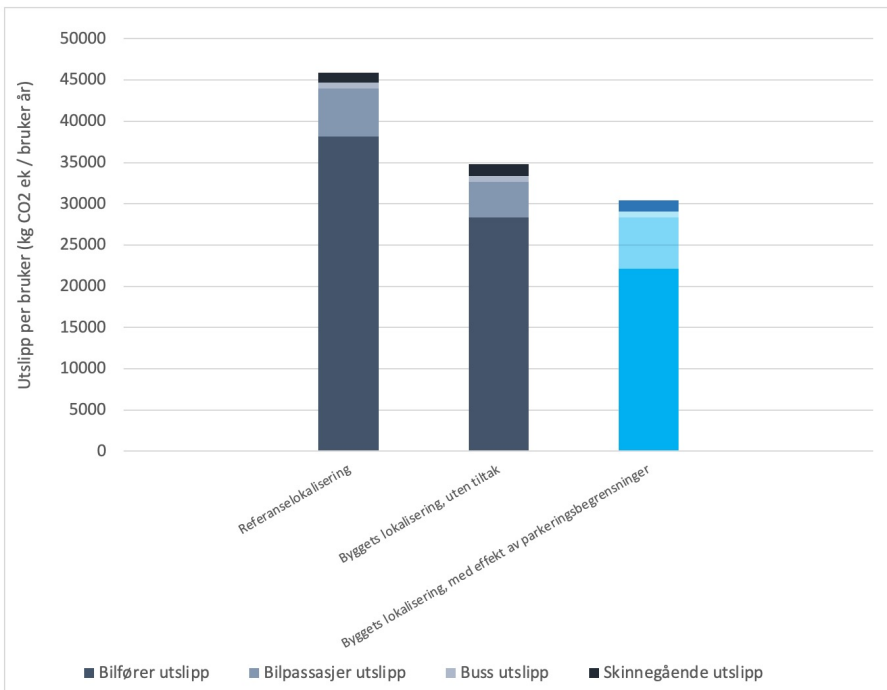
2400

Steg 3

Fylle ut relevant parkeringsstrategi i den oransje cellen, og eventuelt parkeringsdekning dersom dette vises (kun for bygningkategori bolig og kontor). Merk at man i rad 36 skal fylle inn **regulert** parkeringsdekning, mens man i rad 42 fyller inn **prosjektert** parkeringsdekning.

Maksimum regulert antall p-plasser 80

Scenario	Område	Parkering tiltak	Antall parkeringsplasser
Referanselokalisering	Tidligere Akershus fylke	Tilgang til egen p-plass ved bolig, i umiddelbar nærhet	80
Byggets lokalisering, uten tiltak	Lysaker/Fornebu	Tilgang til egen p-plass ved bolig, i umiddelbar nærhet	80
Byggets lokalisering, med effekt av parkeringsbegrensninger	Lysaker/Fornebu	Tilgang til egen p-plass ved bolig, mer enn 50 meter unna	50



Context AS
www.context.no