



Hva skal vi gjøre med eksisterende bygg for å nå våre bærekraftsmål?

Katharina Th. Bramslev
daglig leder

Viktige bærekraftsmål

- Et klimanøytralt Norge
- Minst 40% reduksjon av klimagassutslipp innen 2030
- Lukkede materialkretsløp
- Null utslipp av miljøgifter
- Helsefremmende bygg og områder
- Langsiktig lønnsomhet



”Paris-proof” bygg

- Har materialer med lave klimagassutslipp under produksjon og transport
- Har lav energibruk
- Bruker fornybar energi
- Bygges på fossilfri byggeplass
- Er tilrettelagt for offentlig transport og fossilfri transport



4,2 mill
eks. bygg



24 000 nye bygg i 2017

Kontorkjempe på Fornebu kan bli revet og gi plass til hundrevis av leiligheter



Dette vil tilsvare ett års klimagassutslipp fra 14-15 000 bilsbiler





- Materialer til et nybygg er normalt $>$ utslipp enn man greier å kompensere gjennom å bygge energieffektivt og produsere energi på tomten.
- De prosjektene som har lavest netto klimagassutslipp, er rehabiliteringsprosjekter der fasaden ikke skiftes ut.



Vi må ha nye sirkulær økonomi strukturer på plass før riving kan
forsvares i et ressursperspektiv

Ruseløkka skole, Oslo

Å MØTE GLOBALE MÅL



2018

10 kvalitetsprinsipper for bærekraftige bygg og områder

Etter oppdrag fra Kommunal- og
moderniseringsdepartementet

bygg
21

Green buildings
can improve
people's health
& wellbeing

3 GOOD HEALTH
AND WELL-BEING



Green buildings
can use
renewable
energy,
becoming
cheaper to run

7 AFFORDABLE AND
CLEAN ENERGY



Building green
infrastructure
creates jobs &
boosts the
economy

8 DECENT WORK AND
ECONOMIC GROWTH



Green buildings
can reduce
carbon emissions,
helping to
combat climate
change

13 CLIMATE
ACTION



Green buildings
can improve
biodiversity,
save water
resources &
help to protect
forests

15 LIFE
ON LAND



Through
building green
we create
strong, global
partnerships

17 PARTNERSHIPS
FOR THE GOALS





Våre nye lokaler- utgangspunktet

- Se hva som er mulig i et «riveklart» bygg
- Gjenbruk som premiss
- Skape noe som er friskt, lyst og moderne uten å kaste noe!





Hva har vi fått til

- Lysarmatur – urtedyrking hos Blåkors
 - Erstattet av belysning fra LedHouse
- Gulv – slipt og behandlet
- Isolasjon og veggskiller gjenbrukt
- Elektrisitet – forsøk gjenbrukt
- Luft – fra bare rør til fortrengning
- Møbler – gjenbrukt



Enova tar byggsektoren til lavutslippssamfunnet

ENOVA

ENOVA-støtte til:

Beste tilgjengelige teknologi i eksisterende bygg

- ”For å nå lavutslippssamfunnet må vi ta i bruk bedre teknologier innenfor forvaltning og utvikling av den eksisterende bygningsmassen. Enova hjelper byggeiere som ved investeringer i energi- og **klimatiltak** velger beste tilgjengelig teknologi.....”
- ” det vil etter hvert også bli mulig å få støtte til effektutjevner og **alternative tiltak som bidrar til å redusere klimagassutslipp.**”

Grønn Byggallianses planer for 2019

Bl.a.:

- Veileder "Tenk deg om før du river"
- Rehabiliteringspilot på BREEAM (Bespoke)
- Innstegsmodell til BREEAM-In-Use
- Gode eksempler på leiertakertilpasninger uten unødige utskiftninger og spredning av vår Mal for kravspesifikasjoner