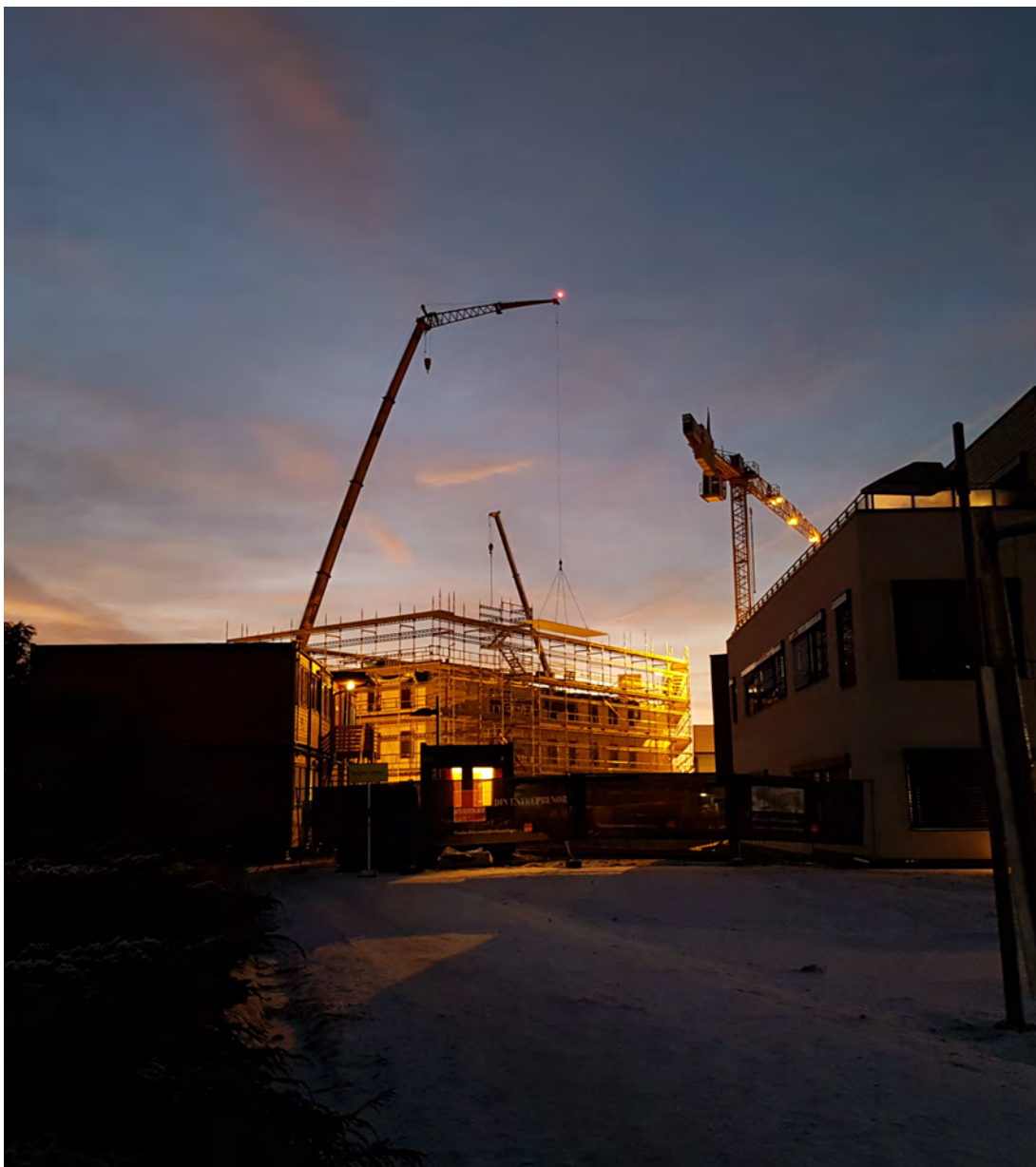




BRUK AV MASSIVTRE I STØRRE PROSJEKTER

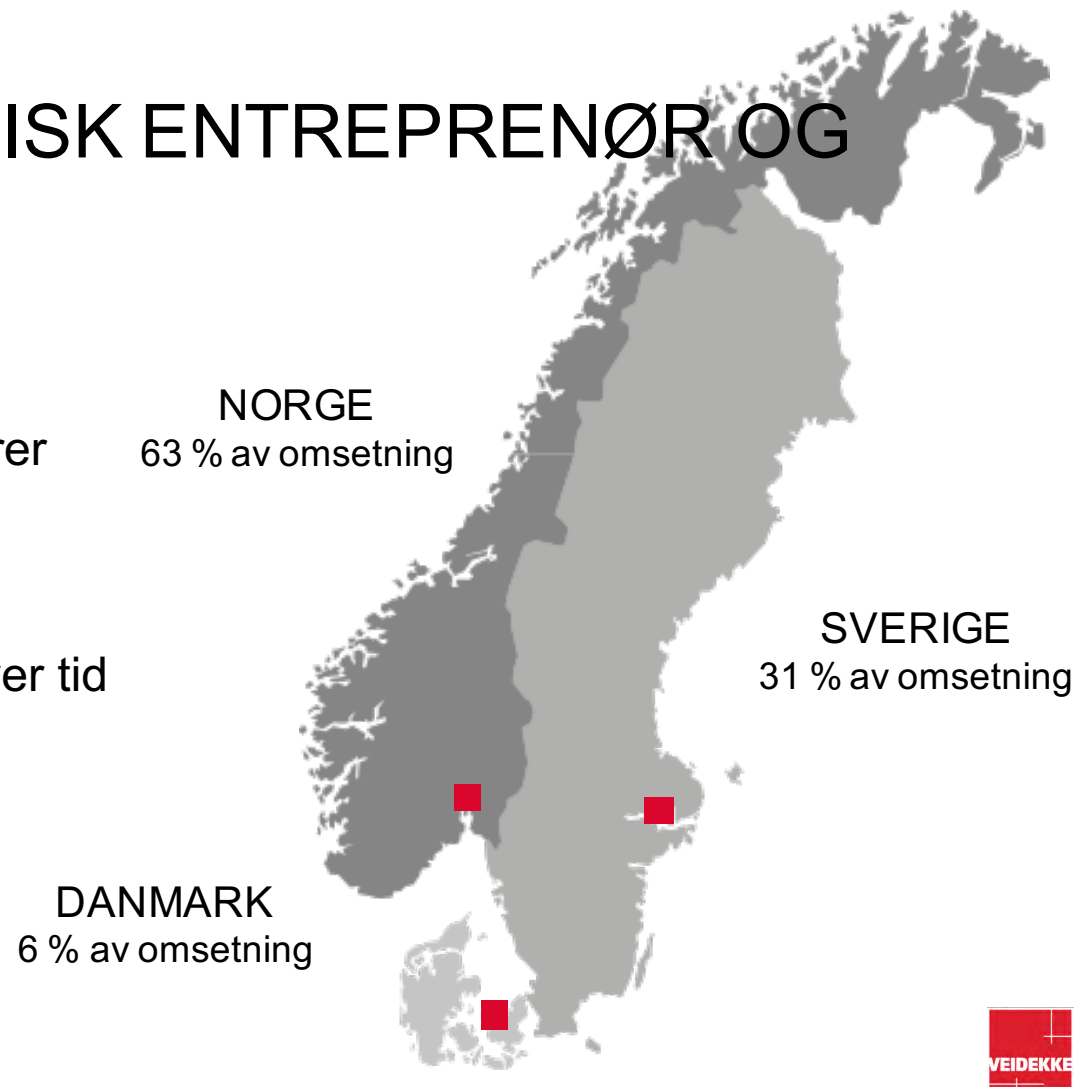
Hvorfor det fungerer i praksis

Prosjektbasert erfaring

29.11.2017

EN LEDENDE SKANDINAVISK ENTREPRENØR OG EIENDOMSUTVIKLER

- + Omsetning på rundt 30 milliarder NOK
- + 7 400 ansatte håndverkere og funksjonærer
- + Sterk berdriftskultur og historie
- + 80 år med positiv bunnlinje
- + Mer enn 500 pågående prosjekter til enhver tid
- + Veidekke støtter FN's klimamål





YRKESBYGG
38 %



BOLIGER
21 %



ANLEGG
25 %



INDUSTRI
16 %



MASSIVTRE I VEIDEKKE





Hel ved på Moholt
50|50,
massivtreprosjekt

«Årets Trebyggeri 2016»





Bygger grønne leiligheter i massivtre på Grünerløkka

Veidekke Entreprenør AS har skrevet kontrakt med Nordre Gate Utvikling AS (Infill AS/ Aspelin Ramm Eiendom) om oppføring av 40 energi- og miljøvennlige leiligheter i massivtre i Nordre Gate 20-22 på Grünerløkka i Oslo. Kontrakten er en totalentreprise på 125 millioner kroner ekskl. mva.

MASSIVTRE I VEIDEKKE DRAMMEN



2015-2016 Campus Ringerike



2016-2017 Øvre Sund

MASSIVTRE I VEIDEKKE DRAMMEN



2017-2018 Fagerlund Studentboliger



2017-2019 Horten VGS

- 
- + Kort byggetid
 - + Lav vekt → forenklet fundamentering?
 - + Svært presist
 - + Enkelt å jobbe videre med
 - + Fremtidsrettet byggemetode → veien videre?

- 
- + Riktige forutsetninger
 - + Gjennomføre prosjektet som en industriell prosess
 - + Forstå treverket, byggeteknikken og dets egenskaper
 - + Gode konsepter for lyd- og brannforhold
 - + Se verdien av de fordelene trebyggeriet gir
 - + Ikke sammenlikn isolerte prinsipper/løsninger/kostnader mot andre byggeteknikker, tenk helhet

LITT AV DET SOM BETYR MYE

ENORMT PRESIST



HØY GRAD AV PREFABRIKASJON



+ Sikkerhet

- + Få eller ingen åpne dekkeforkanter
 - + Liten mulighet for elementkollaps
 - + Veggskiver i yttervegg og tidlig tett bygg
 - + Redusert transportbehov
 - Utsatt for vind
-



DET LUKTER GODT, MEN HVA SÅ?

Det som betyr noe underveis men ikke til
slutt



+ Å bygge med massivtre er pr. i dag i de fleste tilfellene dyrere enn å bygge tradisjonelt

+ Rask produksjon medfører

- Lavere rigg- og driftskostnader (entreprenør)
- Lavere effekt fra lønns- og prisstigning (utbygger/entreprenør)
- Lavere finanskostnader (utbygger)

+ Kjennskap til byggemåten og fordelene → optimalisering



- 
- + Bidra til å nå målsettingen om et klimanøytralt samfunn
 - + Gode, bærekraftige løsninger for våre kunder og samfunn
 - + Kostnadseffektive løsninger med god kvalitet

Takk for meg!

Veidekke.no

havard.kirkeboen@veidekke.no

