



GRØNN BYGGALLIANSE



Mie Fuglseth

Daglig leder

Grønn Byggallianse

Er de foreslåtte klimakravene i TEK i tråd med hva oppropet har etterlyst?

Webinar 3. mars 2026

10 år med anbefalinger om krav



KLIMAKRAV I TEK!



2018

2019

2020

2022

2023

2024

2025

2026



GRØNN BYGGALLIANSE

1. Hva er de foreslåtte endringene i TEK?

- › Grenseverdier for klimagassutslipp fra materialbruk
- › Omfang for klimagassregnskap

2. Hva mener vi – er forslagene i tråd med det oppropet etterlyser?

3. Hvordan gir du innspill til høringen?

Grenseverdier for maksimale klimagassutslipp

- › Ny §17-2 med krav til maks utslipp av **kg CO₂-ekv/m²BTA**
- › Grenseverdier er basert på utredning fra Asplan Viak (2025)
 - › Nøktern utforming («skoeske-bygg»)
 - › Løsninger og materialvalg iht. dagens standard byggepraksis
- › Omfang (omtrent) tilsvarende dagens krav til klimagassregnskap
 - › Bygningsdeler: 22-26, 28, 61
 - › Livsløpsfaser: A1-A3, A4, A5 (kapp og svinn), B2, B4
 - › Analyseperiode 50 år



Småhus $\geq 1000 \text{ m}^2$

Barnehage

Skole

Boligblokk

Kontor

Forretning

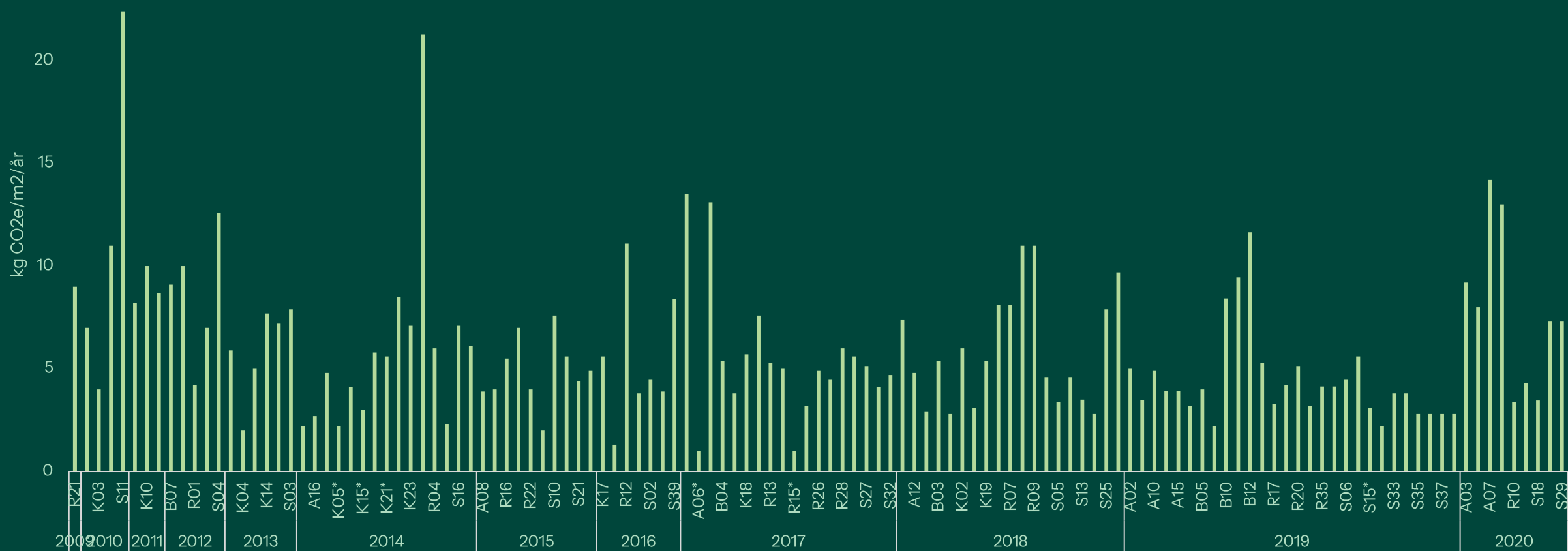
Sykehjem

Hotell

Oppvarmet kjeller

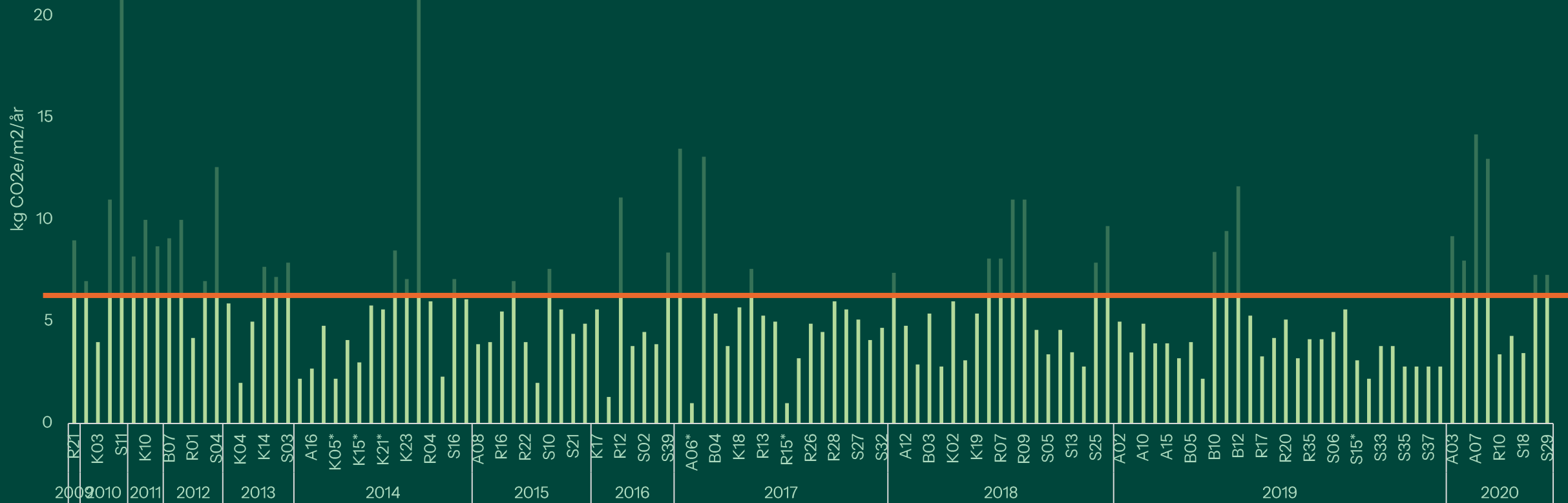
Uoppvarmet kjeller

Effekten av klimakrav i TEK



Kilde: Sintef / ZEN report 24

Effekten av klimakrav i TEK



Kilde: Sintef / ZEN report 24

Hva bør grenseverdiene være?

- › Hovedforslag – «dagens praksis»
 - › Referansenivåer fra DFØ (2023), oppdatert i 2025 iht. NS3720 Tillegg G (transportavstander, utskiftninger og levetider) + enkelte utslippsfaktorer
- › Alternativt forslag til grenseverdier: 10 % lavere enn hovedforslaget
 - › Tar høyde for markeds- og teknologiutvikling som har skjedd mellom 2023 og 2026

	Hovedforslag kg CO ₂ -ekv/m ² BTA	Alternativt forslag Kg CO ₂ -ekv/m ² BTA
Småhus ≥ 1000 m ²	186	167
Barnehage	294	265
Skolebygning	294	265
Boligblokk	354	319
Kontorbygning	396	356
Forretningsbygg	326	293
Sykehjem	373	336
Hotell	465	419
Oppvarmet kjeller	258	232
Uoppvarmet kjeller	199	179

Hva mener vi?



Positive til at det innføres grenseverdier for maksimale klimagassutslipp fra materialbruk



Grenseverdiene bør holde et nivå som fører til at bransjen kommer i gang med reelle utslippskutt



Vi anbefaler at DiBKs alternative forslag (10 % lavere) legges til grunn

Hva mener vi?



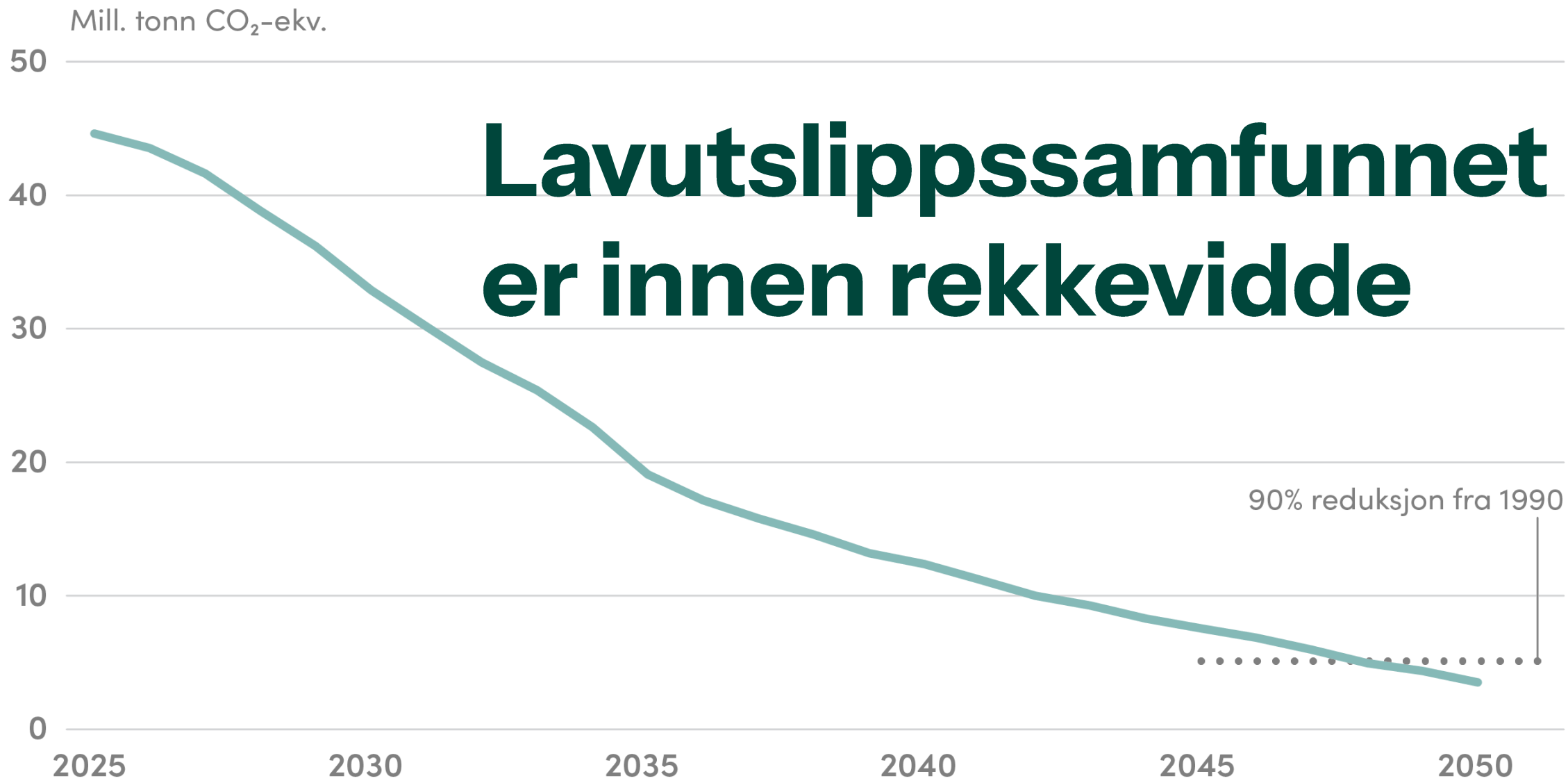
Positivt at mange bygningskategorier er omfattet, og at disse har differensierte grenseverdier



Lager- og industribygg, samt idrettshaller utgjør 15 % av årlig oppført areal i Norge, og medfører ofte betydelige utslipp fra materialer. Asplan Viaks utredning gir grunnlag for å inkludere disse bygningstypene i krav.



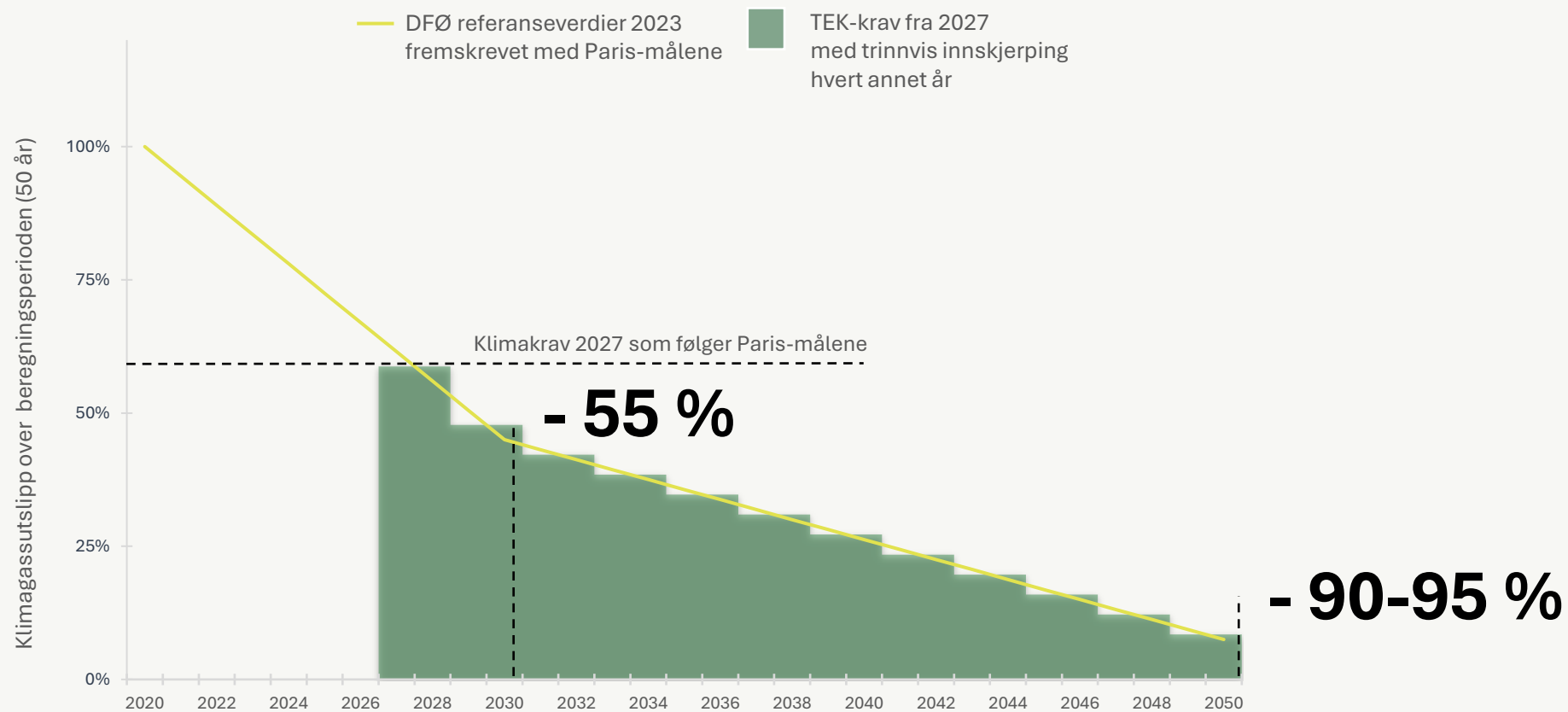
Beregningene bør følge NS 3720 Metode for klimagassberegninger for bygninger



Kilde: Miljødirektoratet, Klimatiltak i Norge 2026

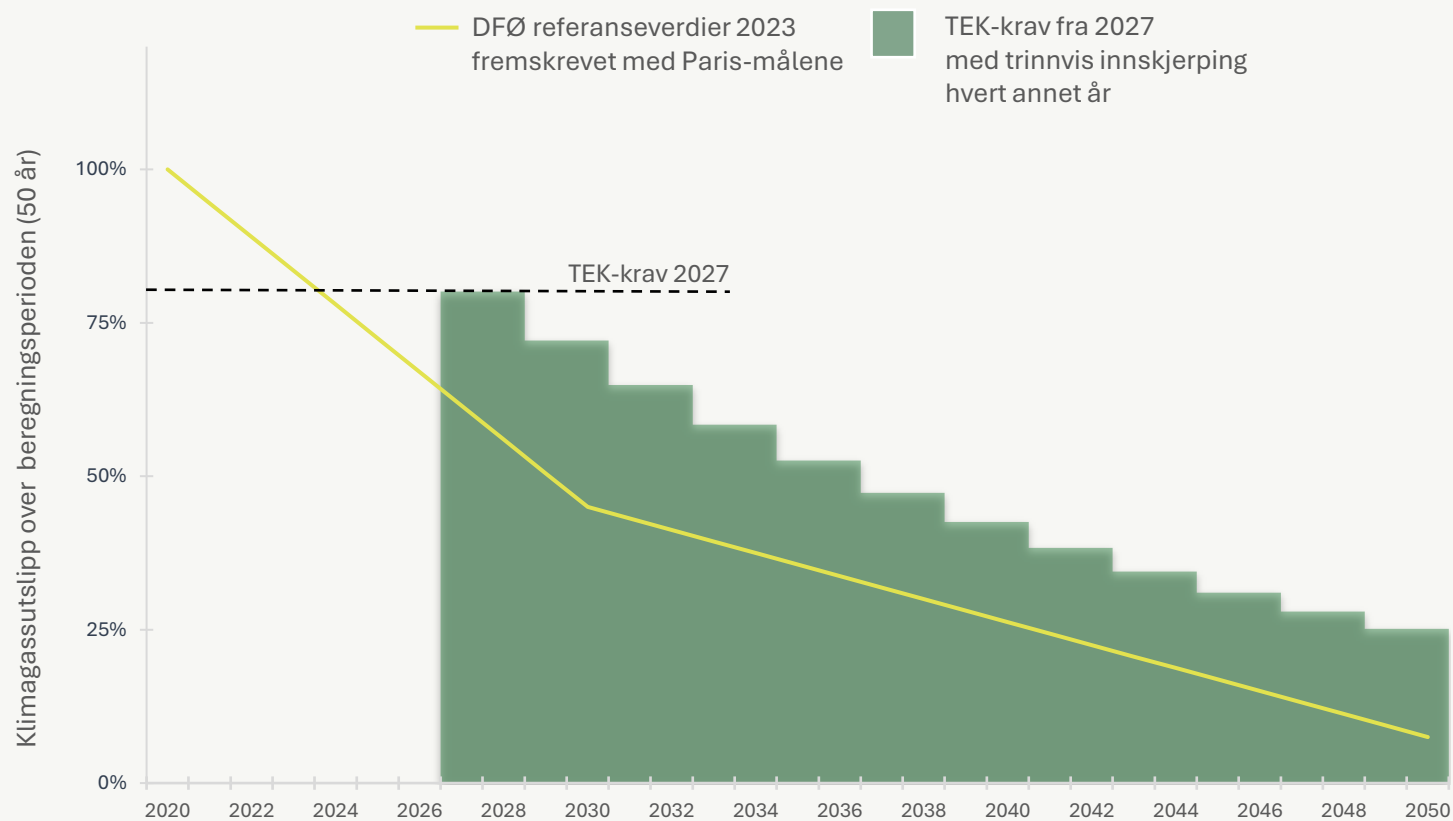


OPPROP FOR KLIMAKRAV I TEK



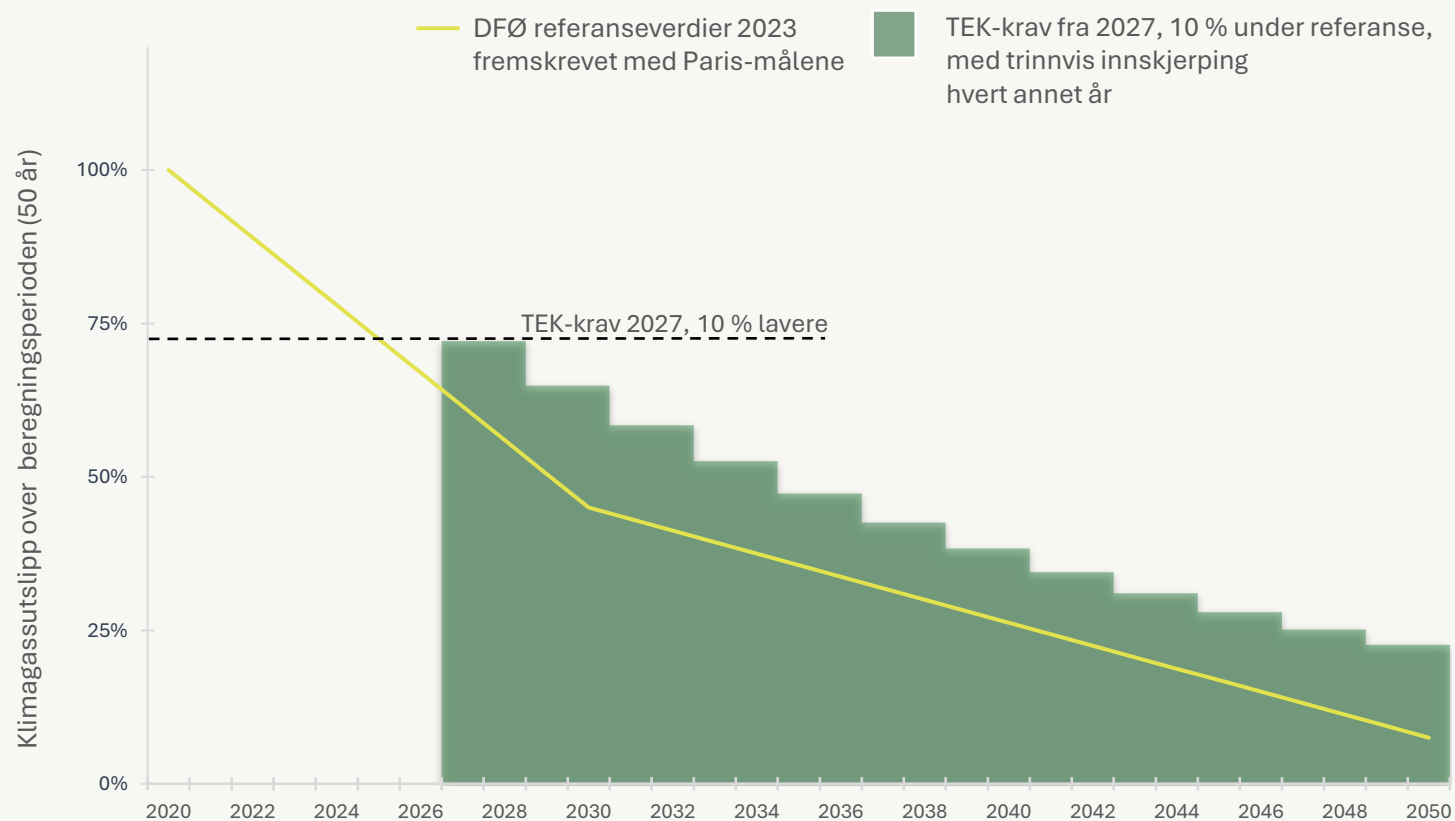


OPPROP FOR KLIMAKRAV I TEK





OPPROP FOR KLIMAKRAV I TEK



Hva mener vi?



Positivt at det foreslås å skjerpe inn kravene hvert annet år



Vi ønsker en tydelig nedtrappingsplan for grenseverdiene som gir forutsigbarhet til bransjen, og skaper grønn omstilling og konkurransekraft.



Fremtidig utvikling av klimakravene bør være i tråd med Norges klimamål. Det betyr at en nedtrappingsplan bør følge målsetningene i Parisavtalen, og Norges klimamål om 70-75 % utslippsreduksjon innen 2035.

§17-1 Omfang for klimagassregnskap

	Dagens krav	Foreslåtte endringer
Prosjektomfang	Oppføring og hovedombygging	
Bygningstyper	Boligblokker og yrkesbygninger	+ Småhusprosjekter > 1000 m ²
Livsløpsfaser	A1-A3 Produksjon av materialer A4 Transport til byggeplass A5 Avfall - kapp og svinn B2-B4 Vedlikehold og utskifting	+ Byggeplassutslipp (hele A5)
Beregningsperiode	50 år	
Bygningsdeler	22-26 Hoveddeler av bygget 215, 216 fundamentering	+ Grunn og fundamenter (hele 21) + Prosjekter > 5000 m ² : VVS og energiproduserende utstyr

Hva mener vi?



Positive til at kravet til klimagassregnskap utvides med tekniske systemer, grunn og fundamenter, og hele byggefasen (A5)



Arealgrensen på 5000 m² BTA vil gi få beregninger med utvidet omfang



Data som samles inn gjennom DiBKs rapporteringstjeneste bør benyttes til å utvidet omfang for grenseverdier ved neste innskjerping



OPPROP FOR KLIMAKRAV I TEK



Klimakrav i byggteknisk forskrift (TEK) i tråd med ambisjonsnivået i Parisavtalen



Krav til maksimale klimagassutslipp (fra materialbruk fra 2026)



En plan for fremtidig innskjerping av krav frem til 2050



En plan for utvidelse av beregningsomfang (slik at hele bygningen og hele livsløpet inkluderes på sikt)



Har signert oppropet

Økonomiske konsekvenser

- › Krav om at det utarbeides klimagassregnskap er allerede innført
 - › Innføring av grenseverdier fører til at dette ikke blir kun et fordyrende dokumentasjonskrav
- › Innføringen av grenseverdier kan bidra til bedre planlagte prosjekter, som igjen kan redusere risikoen for byggefeil i prosjektering og utførelse
- › Veilederne for klimagassreduksjoner, utviklet i samarbeid mellom Grønn Byggallianse, EBA og Norsk Eiendom, viser at klimagassreduksjoner fra materialbruk på 20-25 %, sammenlignet med 2020-nivå, er oppnåelig for alle prosjekter, uten merkostnader
- › Utredningen fra Asplan Viak tilsier at det allerede i dag er mulig å redusere klimagassutslipp, sammenliknet med de foreslåtte grenseverdiene, med opptil 13 prosent uten merkostnader, og opptil 16 prosent med minimalt økte kostnader

DiBK ber også om innspill på

› Endringer i byggesaksforskriften

- › Positive til at ansvarsforhold tydeliggjøres i byggesaksforskriften, men mener det er for uklart slik det foreligger i høringsutkastet
- › Når regnskapet ikke trenger å foreligge før overlevering av ferdigattest for bygget, vil det i praksis ikke være mulig å endre klimagassutslippet fra byggets materialer når resultatet er klart
- › Hva blir konsekvensen for et bygg som ikke møter grenseverdien for klimagassutslipp?

› Støttetjeneste for klimagassregnskap

- › Vi er positive til at data samles inn, og benyttes til å forbedre krav og utvide omfang over tid

Hvordan vil de nye kravene påvirke bransjen, og tar de oss til målet?

- › Krav til maksimale utslipp tilsvarende dagens byggepraksis vil ikke føre til økte byggekostnader (i dag)
 - › ...og vil heller ikke kutte utslipp...
- › **Nedtrappingsplan er nødvendig for å gi bransjen forutsigbarhet og drive kostnadseffektiv grønn omstilling**
- › Krav som starter 10 % under referansenivå trenger ikke føre til økte kostnader
- › Fremtidig utvikling av klimakravene bør være i tråd med Norges klimamål

Hvordan gir du innspill til høringen?



www.klimakraviTEK.no



Forslag til hørings svar

Lurer du på hva din organisasjon bør spille inn som hørings svar? Her er våre anbefalinger til svar på de ulike momentene DiBK har bedt om særlige tilbakemeldinger på.

Sånn avgir du hørings svar:

Forslag til endringer i klimakrav i byggeteknisk forskrift er tilgjengelig fra: <https://www.dibk.no/regelverk/horinger/hoyringar/horingsnotat-om-klimakrav-i-byggeteknisk-forskrift>

For å lese høringsforslaget i sin helhet og for å kunne avgi svar, trykk inn på «Les høringsdokumentene og svar på høringen»

Hvordan gir du innspill til høringen?



www.klimakraviTEK.no

Forslag til svar: Positiv

4.2 Direktoratet ønsker særlig innspill på forslaget til bygningskategorier og arealgrenser (1000 m² BTA og 5000 m² BTA), livsløpsfaser, bygningsdeler og ekskludering av biogent karbon i klimagassregnskapet.

Tilbakemeldingsalternativer: legg til kommentar

Forslag til kort svar: Det er positivt at forslaget utvider kravet til arealgrenser, livsløpsfaser og bygningsdeler.

Ytterligere momenter hvis et lenger svar er ønskelig:

Bygningsdeler:

Vi stiller oss positive til at tekniske systemer (bygningssdel 31-33, 35-37, 47-49) inkluderes som en del av regnskapskravet.

Vi stiller oss positive til at grunn og fundamenter (bygningssdel 21-29) inkluderes som en del av regnskapskravet.

Vi forventer at data som samles inn gjennom DiBKs rapporteringstjeneste vil benyttes til å lage referanseverdier for både tekniske systemer og grunn og fundamenter, som kan inkluderes i utvidet omfang for grenseverdier fra og med neste innskjerping.



OPPROP FOR KLIMAKRAV I TEK

Vil du ha forutsigbare **klimakrav** som gir grønn konkurransekraft og innovasjon?

Høringsfrist 5. mai

www.klimakraviTEK.no

Skift Næringslivets
klimaledere

FUTURE
BUILT
BYUTVIKLING
BÆREKRAFT
INNOVASJON


GRØNN BYGGALLIANSE



FUTURE
BUILT

BYUTVIKLING
BÆREKRAFT
INNOVASJON

Skift

Næringslivets
klimaledere



GRØNN BYGGALLIANSE